

กลุ่มโครงการ ไรมอนแลนด์ จำกัด (มหาชน)*

อัตราดอกเบี้ย	ปีที่ 1	ปีที่ 2	หลังจากนั้น
ทางเลือกที่ 1**	2%		MLR-1%
ทางเลือกที่ 2**	4.25%	4.5%	MLR-1%
ทางเลือกที่ 3	2.25%		MLR-1%
ทางเลือกที่ 4	4.5%		MLR-1%

ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MLR ประกาศธนาคาร ณ 2 มี.ค. 52 เท่ากับ 6.25% ต่อปี

** เมื่อเซ็นสัญญาภายใน 7 วันหลังแจ้งผลอนุมัติ หรือใช้บริการคุ้มครองเครดิตโฮมเฟิสต์ตามเกณฑ์ธนาคารกำหนด

วงเงินกู้	สูงสุด 100% ของราคาซื้อขาย แต่ไม่เกิน 100% ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (กรณีราคาซื้อขายตั้งแต่ 10 ล้านบาท ให้กู้ 70% ของราคาซื้อขาย แต่ไม่เกิน 100% ของราคาประเมิน)
ระยะเวลา	ผ่อนชำระสูงสุด 30 ปี
ค่าธรรมเนียม	ยกเว้นค่าประเมินราคา (ปกติคิด 2,500 บาท) ยกเว้นค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (ปกติคิด 0.5% ของวงเงินกู้)
เงื่อนไขอื่นๆ	ให้กู้เพิ่มทำประกันคุ้มครองเครดิตโฮมเฟิสต์ และประกันอัคคีภัยระยะยาว รับฟรี! บัตรเครดิตธนาคารกรุงเทพ เมื่อท่านได้รับการอนุมัติสินเชื่อจากธนาคาร

ข้อเสนอพิเศษสำหรับผู้ยื่นคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารครบถ้วน ตั้งแต่วันนี้จนถึงวันที่ **31 มีนาคม 2552**
ทั้งนี้ ผู้กู้จะต้องจดทะเบียนจำนอง พร้อมเบิกเงินกู้ภายใน 2 เดือน นับจากวันที่ยื่นคำขอสินเชื่อเท่านั้น

* อัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับลูกค้าที่ซื้อบ้านในกลุ่มโครงการ ไรมอนแลนด์ จำกัด (มหาชน) ที่ธนาคารให้การสนับสนุนสินเชื่อรายย่อย

• ตารางการผ่อนชำระสินเชื่อ

ผ่อนชำระแบบขั้นบันได (สำหรับอัตราดอกเบี้ยทางเลือกที่ 1 และ 2 เท่านั้น)

ปีที่ 1 คิดอัตรา 2% หลังจากนั้นคิดอัตรา MLR-1% ต่อปี

	10 ปี		15 ปี		20 ปี		25 ปี		30 ปี	
	ปีแรก	หลังจากนั้น	ปีแรก	หลังจากนั้น	ปีแรก	หลังจากนั้น	ปีแรก	หลังจากนั้น	ปีแรก	หลังจากนั้น
2,000,000	18,500	24,300	12,900	19,200	10,200	16,800	8,500	15,500	7,400	14,700
4,000,000	36,900	48,600	25,800	38,300	20,300	33,500	17,000	30,900	14,800	29,400
6,000,000	55,300	72,800	38,700	57,400	30,400	50,200	25,500	46,400	22,200	44,100
8,000,000	73,700	97,100	51,500	76,500	40,500	67,000	34,000	61,800	29,600	58,800
10,000,000	92,100	121,400	64,400	95,600	50,600	83,700	42,400	77,200	37,000	73,400

ตารางผ่อนชำระข้างต้นเป็นอัตราประมาณการ

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่...

ทีมงาน HOME LOAN SPECIALIST โทร. 02-237-6680-3 สาขาสำนักงานใหญ่สีลม โทร 02-626-3084, 02-230-1724

คุณสมชาย พันธรักษ์ (ผู้จัดการ) โทร 086-322-8956 โทร 081-550-2118

คุณรัชนิพร เจริญวัฒนาถาวร โทร 081-423-2109

คุณสิรินันท์ อัศวารินทร์ โทร 081-994-3358, 086-307-0763

